

## FICHE UE UEO31

**Mention et/ou parcours dont relève cette UE : Licence Parcours droit français / droit allemand/ L2**

**Numéro de l'UE : UEO 31**

**Nom complet de l'UE : Unité d'ouverture française et allemande, Droit des biens et Schuldrecht I**

*Qui sera mentionné sur le supplément au diplôme*

Composante de rattachement : Centre Juridique Franco-Allemand

Nom du responsable de l'UE et adresse électronique : WITZ Claude  
cjfa@uni-saarland.de

Semestre : 3

Volume horaire enseigné : 46h

Nombre de crédits ECTS : 4

Volume horaire personnel de l'étudiant : 46h

Langue d'enseignement de l'UE : Français et Allemand

% d'intervenants extérieurs aux établissements co-habilités : 0

Origine des intervenants (industrie....) : Université de la Sarre

Enseignements composant l'UE	Volume horaire par type d'enseignement				MCC*
	CM	TD	TP	Autres	
Droit des biens	20				Oral ou Ecrit
Schuldrecht I ( <i>contrats spéciaux</i> )	26				Oral ou Ecrit

\* voir légende page suivante

**Objectifs :**

**Pré-requis :**

**Contenu pédagogique de l'UE :**

***Ce descriptif synthétique des enseignements suivis sera annexé au diplôme délivré à l'étudiant.***

DROIT CIVIL : DROIT DES BIENS

1) La notion de patrimoine

2) Les catégories de biens

3) La propriété :

- Caractères absolu, individuel, perpétuel

- Modalités (propriété apparente, inaliénabilité)

- Modes d'acquisition conventionnelle, légale et factuelle

- 4) L'usufruit
- 5) L'immeuble dans son environnement (servitudes, obligations de voisinages, copropriété)
- 6) Propriété immobilière et tiers (troubles de voisinage, abus)

SCHULDRECHT I (*contrats spéciaux*)

- L'échange
- La donation
- Le contrat de services
- Le contrat d'entreprise
- La commission
- La gestion d'affaires sans mandat
- Le bail et le crédit-bail
- Le prêt
- Le contrat de cautionnement
- L'enrichissement sans cause
- La responsabilité délictuelle